



№	Наименование конструкции, элемента, технологического и инженерного оборудования, где выявлены дефекты	Описание дефекта и объем элементов требующих замены	Объем и единицы измерения	Примерная стоимость	Порядок финансирования		Период выполнения	Примечание
					Тек.ремонт	Доп.строка		

## Общестроительные работы и придомовая территория

### Кровля

1	Ремонт кровли	Удовлетворит ельно						Ремонт не требуется
2	Ремонт парапетов	Удовлетворит ельно						Ремонт не требуется
3	Козырьки вент. каналов	Удовлетворит ельно						Ремонт не требуется
4	Двери выхода на кровлю	Удовлетворит ельно						Ремонт не требуется
5	Окна на выходах на кровлю	Удовлетворит ельно						Ремонт не требуется

### Фасадные работы

6	Межпанельные швы	Необходим ремонт	100%					Ремонт не требуется
7	Цоколь	Необходимы малярно-штукатурные работы	270 м <sup>2</sup>	76300				Собственникам рекомендовано принять решение о способе финансирования Отказ
8	Решетки на продухах	Удовлетворит ельно						Ремонт не требуется
9	Газовые трубы	Удовлетворит ельно	67 м.п.	6000	<i>И</i>		<i>ИЮНЬ</i>	Собственникам рекомендовано принять решение о способе финансирования





27	Замена холодного водоснабжения	Удовлетворительно						Ремонт не требуется
28	Замена горячего водоснабжения	Удовлетворительно						Ремонт не требуется
29	Замена системы отопления	Удовлетворительно						Ремонт не требуется
30	Внутренний(наружный) водосток (ливневка)	Удовлетворительно						Ремонт не требуется
31	Тепловой ввод	Удовлетворительно						Ремонт не требуется
32	Узел учета тепловой энергии (УУТЭ)	Удовлетворительно						Ремонт не требуется
33	Канализационный выпуск	Удовлетворительно						Ремонт не требуется

## Электроснабжение

34	Восстановление освещения в тех. Подполье, на тех.этаже	Необходимо восстановления	100%					Собственникам рекомендовано принять решение о способе финансирования Отказ
35	Ревизия поэтажных электрощитков	Удовлетворительно ное состояние(Необходима ревизия электрооборудования поэтажных щитков)	27 шт.				<i>акт</i>	Собственникам рекомендовано принять решение о способе финансирования Отказ
36	Ревизия электрощитовой (ВРУ)	Необходим ремонт электрощитовой	100%	50000			<i>акт</i>	Собственникам рекомендовано принять решение о способе финансирования Отказ
37	Установка светодиодных светильников	Установка светодиодных	33шт.	70000			<i>акт</i>	Собственникам рекомендовано принять решение о способе

## Общие работы

		светильников на л/к и при входе в подъезд							<i>акт</i>	финансирования Отказ
38	Уборка тех.подполья (тех.этажа) с привлечением подрядной организации									
39	Установка видеонаблюдения									
40	Компенсационное озеленение	Необходима	4 шт.	40000						Собственникам рекомендовано принять решение о способе финансирования Отказ
41	Окна машинного отделения	Требуется замена окон машинного отделения	3 шт.							Собственникам рекомендовано принять решение о способе финансирования Отказ
42	Нежилые помещения (Коллсочная)	Требуется малярно-штукатурные работы в коллсочной	1 шт.	50000		<i>сдв</i>	<i>акт</i>			Собственникам рекомендовано принять решение о способе финансирования Отказ
	<b>Итого</b>									

Настоящий план работ по содержанию общего имущества МКД может корректироваться в зависимости от сложившихся обстоятельств, объемов финансирования и уровня оплаты населением по статье «содержание и ремонт жилья», а также на основании решений общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

Подписи:

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_

Член Совета МКД \_\_\_\_\_

Директор ООО « УК

Начальник участка ООО « УК

Инженер участка ООО « УК

Мастер участка ООО « УК

При отсутствии выбранного Совета МКД: приложение в виде протокола собственников помещений в МКД.

Дата: 17/2/12 г.

*17/2/12*



В Бережной

» *Васильева* / *Васильева* /

» *Михайлов* / *Михайлов* /

» *Михайлов* / *Михайлов* /

*Васильева* / *Васильева* /

*Михайлов* / *Михайлов* /

*Тюлева* / *Тюлева* /

*Лоскутова* / *Лоскутова* /

*Семенов* / *Семенов* /

*Александров* / *Александров* /